

ROMÂNIA  
JUDEȚUL HARGHITA  
COMUNA CÂRȚA  
CONSILIUL LOCAL

## **HOTĂRÂREA Nr.27/2020**

***pentru modificarea Hotărârii Consiliului local al comunei Cârța nr.26/2020  
pentru aprobarea Planului Urbanistic Zonal – abator și unitate procesare  
carne în satul Ineu***

Consiliul Local al comunei Cârța, județul Harghita, întrunit în ședința extraordinară din data de 23 iulie 2020;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Cârța;
- referatul de aprobare înregistrată sub nr.1966/20.07.2020 al domnului Gabor Tibor, primarul comunei Cârța, județul Harghita și raportul de specialitate al compartimentului de urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr.1967/20.07.2020 prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru construirea unui abator și a unității de procesare a cărnii în satul Ineu, beneficiar fiind Asociația Composesorală Tercs – Ineu CUI:145983605;
- solicitarea Asociației Composesorale Tercs – Ineu cu nr.34/04.03.2020 și modificat prin adresa nr.118/20.07.2020 înregistrată la Primăria comunei Cârța sub nr.1965/20.07.2020;
- proiect nr.1586/2020 – PUZ pentru construirea unui abator și a unității de procesare a cărnii în satul Ineu, cu modificările ulterioare, elaborat de S.C.Arhitectura SRL cu sediul în municipiul Miercurea-Ciuc Str.Zold Peter nr.19 județul Harghita;
- avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, protecția mediului și turism al Consiliului local Cârța;
- Avizul emis de Arhitectul Șef al Consiliului Județean Harghita nr.14 din 17.07.2020 și avizele favorabile ale forurilor abilitate, solicitate prin Certificatul de urbanism nr.3/30.01.2020 eliberat de Primăria comunei Cârța în scopul elaborării Planului Urbanistic Zonal pentru abator și unitate procesare carne în satul Ineu;

În baza prevederilor art.25(1), art.47, art.50 și art.56 alin.(1) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale prevederilor art.2(2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare ale Legii nr.7/1996.

Având în vedere parcurgerea procedurii prevăzute la art.7 din Legea nr. 52/2003, republicată, privind transparența decizională în administrația publică, proces-verbal al anunțului nr.491/2020;

In temeiul prevederilor art.129 alin.1, alin.2, lit.,c”,alin.6 lit.”c”, art.133 alin.1 lit.a) și art.139 alin.3 lit.”e” și ale art.196 alin.1, lit., a” din Ordonanța de

Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

## H O T Ă R Ă Ș T E:

**Art.I.** Modificarea Hotărârii nr.26/2020 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – abator și unitate procesare carne în satul Ineu, după cum urmează:

1) **Art.1** se modifică și va avea următorul cuprins:

”Se aprobă documentația Planul Urbanistic Zonal – Abator și unitate de procesare carne în satul Ineu, proiect nr.1586/2020 elaborat de S.C. Arhitectura SRL, beneficiar fiind Asociația Composesorală Terce cu sediul în comuna Cârța sat Ineu nr.535, județul Harghita CUI:14583605, generat de imobilul situat în extravilanul comunei Cârța sat Ineu nr.FN. județul Harghita, identificat prin plan de încadrare în zonă și extras de carte funciară CF nr.50331 având o suprafață de 2200 mp, cu respectarea cerințelor impuse prin Avizul nr.14/17.07.2020 al Arhitectului Șef al Consiliului Județean Harghita și cu următorii indici urbanistici: Regimul de înălțime P+E parțial Hmax=10,5m; Suprafața introdusă în intravilan cu funcțiune de agroindustrie =100%; construcții=70%; platformă carosabilă/pietonală=10%; spații verzi în cadrul parcelei=20%; POTmax=70%; CUTmax=0,70%.”

2) **Art.2** se modifică și va avea următorul cuprins:

”Documentația specificată la art.1 este valabilă până la data când se va aproba un nou P.U.G al comunei Cârța.”

**Art.II.** Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Cârța.

**Art.III.** Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei Cârța, Compartimentului de urbanism, beneficiarului, Instituției Prefectului județul Harghita în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Cârța.

Comuna Cârța, la 23 iulie 2020

Președinte de ședință,  
Gabor Janos



Contrasemnează,  
Secretar general al comunei,  
Karda Melania

