

R O M Â N I A  
JUDEȚUL HARGHITA  
COMUNA CÂRȚA  
CONSILIUL LOCAL

## HOTĂRÂREA Nr. 63/2020

*privind cumpărarea unui imobil situat în intravilanul comunei Cârța nr.241,  
județul Harghita, înscris în CF nr.50350*

Consiliul local al comunei Cârța, județul Harghita, întrunit în ședința ordinară din data de 21 decembrie 2020.

Ținând cont de Raportul de specialitate nr. 3194/11.12.2020 al Compartimentului de achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului și Referatul de aprobare al primarului nr. 3195/11.12.2020 privind oportunitatea cumpărării imobilului situat în intravilanul comunei Cârța nr.241, înscris în CF nr.50350;

Luând în considerare Raportul de evaluare a imobilului situat în Cârța nr.241, întocmit în luna octombrie 2020 de evaluatorul autorizat ing. Ferencz Gabor, legitimație nr.12527 valabil 2020 și Procesul-verbal nr. 3190/11.12.2020 întocmit de Comisia de negociere constituit prin Hoărârea Consiliului Local nr.54/26.11.2020;

Văzând Cartea funciară nr.50350 Cârța, județul Harghita;

Ținând cont de faptul, că bunurile înscrise în CF nr. 50350 nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul legilor reparatorii ale proprietății;

Luând în considerare avizul favorabil al Comisiei pentru activități economico-financiare, muncă și protecție socială, juridică și disciplină al Consiliului local al comunei Cârța și avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, protecția mediului și turism;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr.5/19.02.2020 cu privire la aprobarea bugetului local pe anul 2020 cu modificările și completările ulterioare;

Respectând prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și art.557 alin.2 din Legea nr.287/2008, republicată, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin 1, alin.2 lit. "b", alin. 4 lit. "f", art.139 alin.2 și art.196 alin.1 lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind CODUL ADMINISTRATIV cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă cumpărarea imobilului situat în intravilanul comunei Cârța, satul Cârța nr.241, județul Harghita, la prețul de **44.750 (patruzecișipatrumișaptesutecinczeci) Euro**. Imobilul este înscris în Cartea

Funciară nr. 50350 Cârța, județul Harghita și format din **Teren intravilan** având suprafața de **1.407 mp** cu deschidere la stradă asfaltată, pe care se află:

- 50350 - C1 **Casa de locuit** - cu suprafața construită **100 mp**
- 50350 - C2 **Șopron din lemn** - cu suprafața construită **18 mp**
- 50350 - C3 **Grajd** - cu suprafața construită **82 mp**
- 50350 - C4 **Șură** - cu suprafața construită **124 mp**

**Art. 2.** Cheltuielile aferente cumpărării vor fi suportate din bugetul local al comunei Cârța.

**Art.3.** Imobilele prevăzute în art.1, după cumpărare vor intra în domeniul privat al comunei Cârța, județul Harghita la valoarea prevăzută în contractul de vânzare.

**Art.4.** Cu semnarea contractului și cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Cârța, dl. Gabor Tibor.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Cârța, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Cârța, compartimentului de achiziții publice, compartimentului financiar-contabil, precum și Instituției Prefectului al Județului Harghita și totodată se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei.

**Comuna Cârța, la 21 decembrie 2020**

**PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,**

János Géza



**Contrasemnează:**

**Secretar general al comunei,**

Karda Melánia

