

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA CÂRȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 17/2023

privind aprobarea ”Planului Urbanistic Zonal – Construirea și dotarea clădirii noi pentru școala generală: reabilitarea corpurilor existente și construirea corpului nou”

Consiliul Local al comunei Cârța, județul Harghita, întrunit în ședința ordinară din data de 27 martie 2023;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Cârța;
- referatul de aprobare înregistrată sub nr. 360/08.02.2023 a domnului Gabor Tibor, primarul comunei Cârța, județul Harghita și raportul de specialitate al compartimentului de urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 361 /08.02.2023 prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru Construirea și dotarea clădirii noi pentru școala generală: reabilitarea corpurilor existente și construirea corpului nou, beneficiar fiind Comuna Cârța;

- proiect nr. 1754/2021 – *PUZ pentru Construirea și dotarea clădirii noi pentru școala generală: reabilitarea corpurilor existente și construirea corpului nou*, elaborat de S.C.Arhitectura SRL cu sediul în municipiul Miercurea-Ciuc Str.Zold Peter nr.19 județul Harghita;

- avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, protecția mediului și turism al Consiliului local Cârța;

Luând în considerare Avizul Arhitectului șef nr. 73982/2022 și avizele favorabile ale forurilor abilitate, solicitate prin Certificatul de urbanism nr. 18/07.12.2021 eliberat de Primăria comunei Cârța în scopul elaborării Planului Urbanistic Zonal pentru Construirea și dotarea clădirii noi pentru școala generală: reabilitarea corpurilor existente și construirea corpului nou;

În baza prevederilor art. 25 (1), art. 47, art. 50 și art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere parcurgerea procedurii prevăzute la art. 7 din Legea nr. 52/2003, republicată, privind transparența decizională în administrația publică, proces-verbal al anunțului nr. 291/08.02.2023;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 1, alin. 2, lit. „c”, alin. 6 lit. ”c” și art. 139 alin.3 lit.”e” și ale art. 196 alin.1, lit.,, a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă documentația ”Planul Urbanistic Zonal – Construirea și dotarea clădirii noi pentru școala generală: reabilitarea corpurilor existente și construirea corpului nou”, proiect nr. 1754/2021 elaborat de S.C. Arhitectura SRL cu sediul în municipiul Miercurea-Ciuc Str. Zold Peter nr.19, beneficiar fiind Comuna Cârța, județul Harghita, teritoriul reglementat este identificat în intraravilanul comunei Cârța, sat Cârța, nr. 249, județul Harghita, conform extrasului de carte funciară nr. 52633 - Cârța, având o suprafață de 5.494 mp.

Art.2. Valabilitatea documentației de urbanism este de la data adoptării prezentei hotărâri, până la valabilitatea Certificatului de urbanism nr. 18/07.12.2021 eliberat de Primăria comunei Cârța în scopul elaborării ”Planului Urbanistic Zonal pentru Construirea și dotarea clădirii noi pentru școala generală: reabilitarea corpurilor existente și construirea corpului nou”;

Art.3. Cu aducerea la îndeplinirea a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Cârța și compartimentul de urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică primarului comunei Cârța, Compartimentului de urbanism, Instituției Prefectului județul Harghita în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului general al comunei Cârța.

Comuna Cârța, la 27 martie 2023

Președinte de ședință,
Szócs László

Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
Karda Melánia