

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA CÂRȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 43/2025

privind declararea ca drumuri de interes local a unor străzi, introducerea lor în domeniul public al comunei Cârța și înscrierea suprafețelor rezultate din măsurători în Cartea Funciară a comunei Cârța

Consiliul local al comunei Cârța județul Harghita, întrunit în ședința ordinară din data de 25 septembrie 2025.

Luând act de:

- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Cârța
- Referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Cârța, înregistrat sub nr. 2166/23.07.2025;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 2173/24.07.2025 prin care compartimentul de urbanism propune însușirea documentației topo-cadastrale;

Având în vedere:

- declarația secretarului general al comunei Cârța, înregistrat sub nr. 2184/28.07.2025 dată conform art. 289 alin. (6) din OUG nr. 57/2019;
- Procesul-verbal al comisiei special de inventariere, înregistrat sub nr. 2187/28.07.2025;
- că terenurile nu au constituit obiectul legilor fondului funciar și nici obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor judecătorești.

Văzând avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, protecția mediului și turism al consiliului local al comunei Cârța;

Luând în considerare Planurile de amplasament și delimitare a imobilelor întocmite de SC TOPOLAND SRL prin sing. Sarkany Laszlo;

În conformitate cu prevederile:

- art. 8 alin (1) lit. c, alin (2) din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 41 alin (5) Legea nr. 7/1996 Legea cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (2) lit. c), art. 286 alin. (1) și (4) și anexa nr. 4, pct. 1, art. 287 lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Titlul VI – proprietatea publică și Titlul VII – cartea funciară din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 18 lit. a) din Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărâri nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. e și g, art. 196 alin. (1) lit. (a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. (1) Se declară bunuri de interes public local al unor suprafețe de drumuri din comuna Cârța, înscrise în anexa nr. 1 la prezenta, se aprobă introducerea lor în domeniul public al comunei Cârța și se aprobă înscrierea lor în Cartea Funciară al comunei Cârța;

(2) Se însușesc documentațiile topo-cadastrale de prima înscriere în cartea funciară, întocmite de SC Topoland SRL denumite „Plan de amplasament și delimitare al imobilului” ce se constituie în Anexele nr. 2 – 4, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Autoritatea executivă, prin structurile sale specializate va face demersurile necesare în vederea intabulării și înscrierii în Cartea Funciară a Comunei Cârța a drumurilor enumerate în anexa nr. 1.

Art. 3. Se aprobă efectuarea formalităților necesare cu privire la actualizarea evidenței referitoare la domeniul public al comunei Cârța și actualizarea evidențelor financiar contabile ale Comunei Cârța, urmare a modificărilor intervenite prin cele aprobate la art. 1 - 4 în raport cu bunul imobil ce face obiectul prezentei.

Art. 4. Anexa nr.1, nr. 2, nr. 3 și nr. 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează primarul comunei Cârța.

Art. 6. Prezenta se comunică Primarului Comunei Cârța, Compartimentului de achiziții publice și urbanism, precum și Instituției Prefectului județul Harghita.

Comuna Cârța, la 25 septembrie 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Zsók Szilárd

Contrasemnează:
Secretar general al comunei,
Kiss Adél