

R O M Â N I A
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA C Â R Ț A
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A Nr. 73/2023

*privind însușirea Documentației cadastrale de dezlipire a imobilului înscris în
Cartea Funciară nr. 54342, domeniul privat al comunei Cârța*

Consiliul local al comunei Cârța județul Harghita, întrunit în ședința ordinară din data de 21 decembrie 2023.

Luând act de:

- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Cârța
- Referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Cârța, înregistrat sub nr. 3572/11.12.2023;

- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 3573/11.12.2023 prin care compartimentul de urbanism propune însușirea documentației topo-cadastrale;

Văzând avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, protecția mediului și turism al consiliului local al comunei Cârța;

Luând în considerare planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire, întocmită de SC TOPOLAND SRL prin Sarkany Laszlo, înregistrat la OCPI Harghita sub nr. 51113/05.12.2023;

Potrivit prevederilor art. 879 și art. 880 din Legea nr. 287/2008, republicată, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art. 20 și 25 alin. (2) din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 127 alin.(1), art. 128 și art.129 alin. (1) din Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit. b și c, alin. (4) lit. f, alin. (6) lit. c, art. 139 alin.(3) lit. e și g, art. 196 alin. (1) lit. (a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se însușește Documentația cadastrală „Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire” înregistrată la OCPI Harghita sub nr. 51113/05.12.2023, întocmit de SC TOPOLAND SRL prin Sarkany Laszlo ce se constituie în *Anexa nr. 1*, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă dezlipirea imobilului situat în intravilanul comunei Cârța, satul Ineu, județul Harghita, domeniul privat, în suprafață de 3442 mp înscris sub nr. cad. 54342 în C.F. nr. 54342 Cârța/Ineu nr. 535, în proprietatea Comunei Cârța, în trei imobile, după cum urmează:

- 54384 – curți și construcții - în suprafață de 2.451 mp UAT Cârța, sat Ineu nr. 535,
- 54385 – curți și construcții - în suprafață de 335 mp UAT Cârța, sat Ineu nr. 535,
- 54386 - curți și construcții- în suprafață de 656 mp – UAT Cârța, sat Ineu nr. 535.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri și cu semnarea actelor de dezlipire se însărcinează primarul comunei Cârța, domnul Gabor Tibor.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică domnului primar, Compartimentului de urbanism, precum și Instituției Prefectului județul Harghita.

Comuna Cârța, la 21 decembrie 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Bartalis Levente

Contrasemnează:
Secretar general al comunei,
Karda Melánia